

SECTOR VIVIENDA, MENCIÓN DE HONOR

TALLER DE PROYECTOS CRONOS, S.R.L

28 AÑOS DE INNOVACIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS EN REPÚBLICA DOMINICANA

La empresa dominicana dedicada a la industria de la construcción, Taller de Proyectos Cronos, S.R.L, fue fundada en 1988 y desde su nacimiento se ha dedicado a diseñar innovadores proyectos habitacionales, lo que la ha llevado a ganar premios nacionales e internacionales, como los últimos obtenidos por el Residencial Jardines del Fresno.

La empresa dedicada a la industria de la construcción, Taller de Proyectos Cronos, S.R.L fue fundada en 1988 por José Manuel Ramos Báez y Cristian Martínez Villanueva. Su oficina principal está ubicada en el Ensanche Naco, y posee además su taller en la Autopista San Isidro y un almacén en la zona norte de la capital, entre otras importantes propiedades. En sus orígenes, Bienvenido Martínez Brea fue el mentor y fuente de inspiración de la firma. Martínez Brea fue un ícono dentro de la sociedad, muy conocido y respetado por todos los relacionados en la industria. Entre las innovaciones que ha implementado la compañía en sus proyectos está el mejorar la calidad de los materiales de construcción que ofrece a los distintos grupos sociales que asesora, lo mismo con el ahorro de energía. Sus proyectos se caracterizan

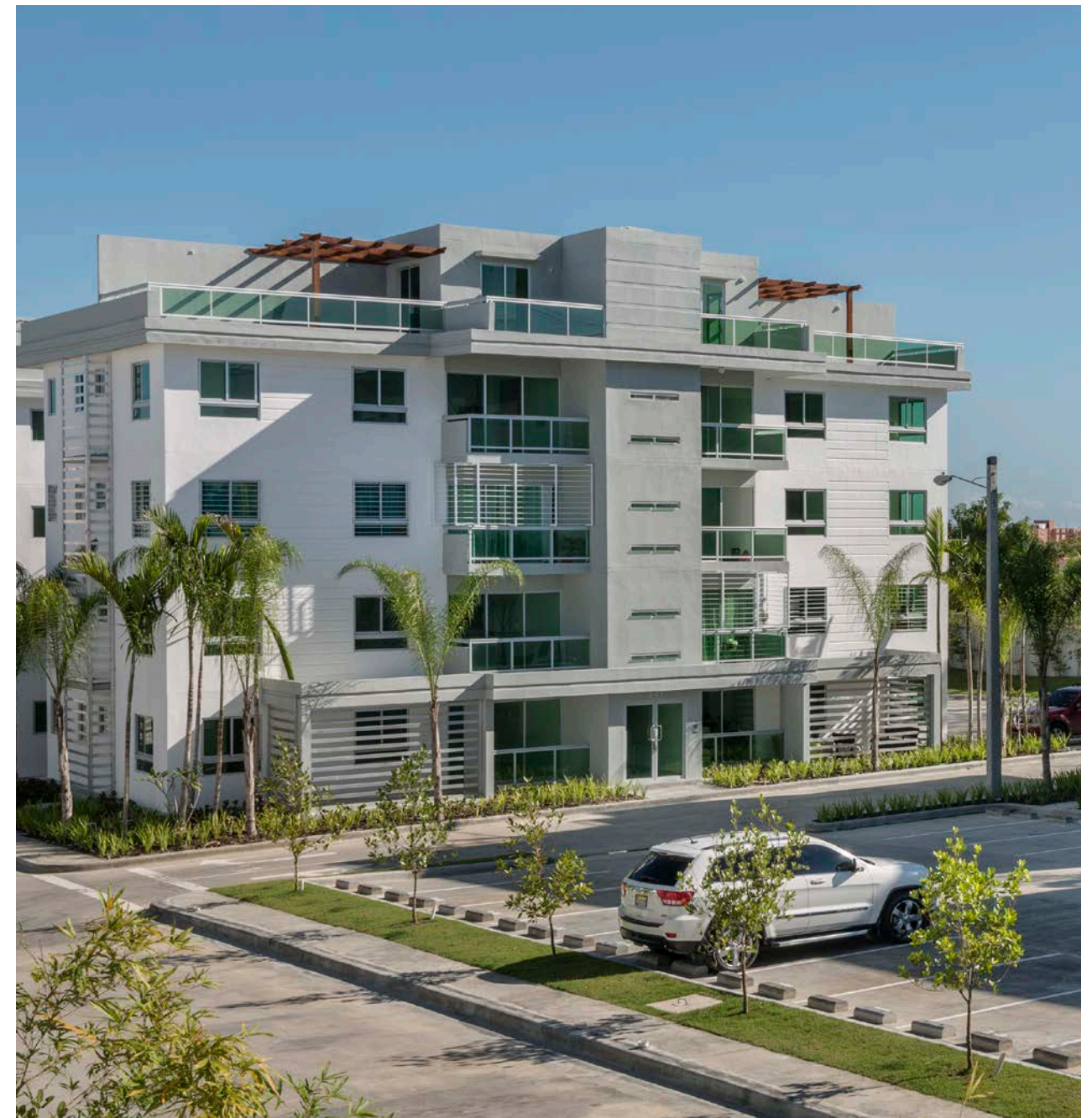
por tener espacios amplios, libres y sin restricciones. También áreas verdes bien concebidas, con la más alta seguridad, con el fin de que los adquirentes estén en armonía con su entorno para que tengan una mejor calidad de vida. Actualmente, la empresa tiene previsto desarrollar varios proyectos en los próximos años, entre los que se destaca la segunda, tercera y cuarta etapa de Jardines del Fresno, y el Residencial Cronos IV. La primera etapa de este moderno proyecto habitacional y comercial le permitió a la constructora ganar el **Primer Lugar de la categoría Vivienda Económica** de los premios anuales de **CEMEX**, así como también el **Segundo Lugar de Vivienda Económica en los premios CEMEX Building Award International 2016**. Jardines del Fresno fue diseñado con los más altos criterios de funcionalidad y confort,

utilizando excelentes materiales de construcción y terminación para ofrecer una mejor calidad de vida con la más económica inversión. En total, son 47 edificios residenciales de hormigón armado, cada uno de cuatro pisos con 2 apartamentos por piso y pent-house en la cuarta planta; cuenta con dos modelos de apartamentos, todos con balcón; sala comedor separados, tres habitaciones con sus closets, la habitación principal con walk in closet y baño privado; baño para uso común, closet de ropa blanca, cocina con desayunador, habitación de servicio con baño, área de lavado y dos parqueos, entre otros.

Dirección: Calle Alberto Larancuent No. 20, Ensanche Naco, Santo Domingo.

Teléfono: 809-567-3400

Correo: cronos.taller@gmail.com



PROYECTO JARDINES DEL FRESNO I

Ideado y construido con todos los adelantos de automatización, cuenta con casi 3,000 metros cuadrados de áreas verdes con canchas de fútbol-sala y front tennis, gimnasio al aire libre, áreas de juegos, gazebo multiuso, senderos para caminatas, bbq, agua permanente, electricidad soterrada, cámaras de seguridad, calles señalizadas y bien iluminadas y un hermoso paisajismo.

PLAZA COMERCIAL

Cuenta con una plaza comercial de dos niveles con servicios de mini market, farmacia, heladería y salón de belleza.

PRÓXIMOS PROYECTOS

La segunda y tercera etapa de Jardines del Fresno, y el Residencial Cronos IV.